



# さらなる町民サービスを 目指して



一宮町長 **玉川 孫一郎** 

この度、長年の念願でありました新庁舎建設事業が完成を迎えました。これもひとえに町民の皆様をはじめ、町議会、庁舎建設検討委員会、その他関係各位の温かいご支援とご協力の賜物と深く感謝を申し上げます。

新庁舎は、私が町長に就任した平成20年に役場職員のプロジェクトチームを立ち上げ、検討を始めました。その後、町議会や町内各団体の代表、建築の学識者、公募委員の皆様で構成する検討委員会の設置、住民説明会、パブリックコメントなどを実施し、多くのご意見を伺いながら建設を進めて参りました。

この新庁舎で基本としたことは、誰もが利用しやすい庁舎であると同時に、東日本大震災の教訓を活かし、大規模災害に備え十分な防災機能を持つことです。一方で町の財政状況を考慮し建設費用を抑えるため、建設業者から利便性や安全性、コスト縮減などのアイデアをだしてもらい、その内容と費用の両方を審査して業者決定するプロポーザル・デザインビルド方式で建設を進めました。この結果、ほとんど借金をすることなく、耐震性能はもとより、省エネルギーなどの環境面や経済性においても、国内最上級の設計基準で建設することができました。

この新庁舎が皆様に末永く親しまれ、便利にご利用いただけるよう職員一丸となり、よりきめ細やかな町民サービスに努めてまいりますので、今後とも、町民の皆様のご支援、ご協力をお願い申し上げます。



一宮町議会議長 森 佐衛

この度、待望の新庁舎がめでたく完成いたしましたことを議会を代表して、心よりお慶び申し上げます。旧庁舎は、昭和42年に建設されたもので、老朽化が著しく耐震基準を満たさないとともに、近年の行政ニーズの多様化による事務量の増加などにより、手狭なことからプレハブ庁舎における業務など、町民の皆様をはじめ、来庁されるお客様に大変なご不便・ご心配をかけておりました。

新庁舎の建設にいたるまでは、庁舎の建設位置や果たすべき役割など、いろいろな議論もありましたが、ここに完成いたしました新庁舎は、窓は大きく自然の光をたくさん取り入れることで、明るく省エネにも特化するほか、誰もが利用しやすいユニバーサルデザインに配慮された「躍動する緑と海と太陽のまち」一宮にふさわしい庁舎であり、町民の皆様に親しまれる施設であると確信いたしております。

今後は、このすばらしい庁舎を活用して、更なる住民福祉の向上を期待するものであります。 私ども議会もこれを契機として、より一層精進して町の発展、住民福祉の向上に努力して参る所存でございます。

結びに、新庁舎建設にあたり、特段のご理解とご協力をいただきました町民の皆様、そして建設に携われた関係各位の多大なるご努力、ご苦労に深く感謝申し上げまして、ごあいさつといたします。



# 誰もが利用しやすい、 まちづくりと防災の拠点

### 一宮町役場庁舎のコンセプト

建物内外に光と風と緑があふれた町民の憩える庁舎 エネルギーを使わなくても明るく、涼しく、温かい空間のある庁舎 高い耐震性能を備え、堅牢でありながら透明感のある庁舎

#### □ 建設概要

名 称 一宮町役場庁舎
所 在 地 長生郡一宮町一宮2457
構 造 鉄筋コンクリート造
規 模 地上4階、塔屋1階
建 築 面 積 664.81㎡ (201.45坪)
延 床 面 積 2330.32㎡ (706.15坪)
事 業 年 度 平成24年度~平成26年度
CASBEE評価 Sランク
重 要 度 係 数 1.5

本 体 7億3,856万円 その他 1億2,732万円 2,480万円 品 合 計 8億9,068万円 財 源 内 訳 基 金 6億5,141万円 債 7.660万円 起 交付金 1億2,639万円 一般財源 3,628万円 計 8億9,068万円 設計監理者 ㈱フジター級建築士事務所 工事請負者 ㈱フジタ東関東支店 設計施工監査 NPO法人 建設技術監査センター









1階 事務スペース

1階 ロビー



### 光と風と視線が通う 環境配慮型庁舎

4層吹抜けのエコアトリウムと大き な窓により自然光を豊富に取り入れ ます。全館LED照明とし、昼光セン サー、人感センサー、BEMS(ビル エネルギー管理システム) 等による 制御を設けることで、省エネルギー 化を実現します。







3階 町長室

3階 会議室・災害対策本部

#### 耐震・耐津波性能を確保した安心・安全な庁舎

耐震グレードは、「官庁施設の総合耐震計画基準」に準拠し、一般 官庁施設の1.5倍以上と非常に高い耐震性で建設されています。 5mの津波が庁舎に到達しても主構造が倒壊しない、安全性を確保し ています。



3階 事務スペース



3階 吹抜け(エコアトリウム)



多目的トイレ



階段

#### 誰もが使いやすい バリアフリー庁舎

建物全体を「官公庁施設の ユニバーサルデザインに関 する基準」・「千葉県福祉 のまちづくり条例」に適合 させています。階段は傾斜 が緩やかで段差が少なく、 多目的トイレは全階に配置 しました。



4階 議員控室・委員会室



4階 正副議長室



4階 議場

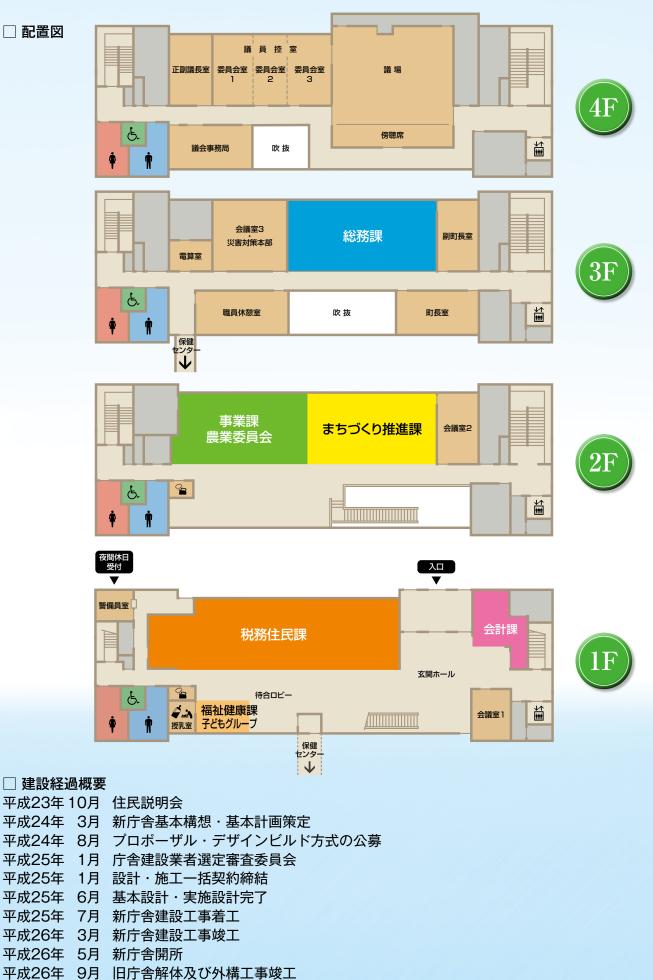


### 防災・災害復興拠点 となる庁舎

- ●3階に災害対策本部室を設置し ます。
- ●津波到来時には4階と屋上 に、500人が安全に一時避難で きる場所を確保します。
- ●災害時の電力として、3日間運転可能な非常用発電機を屋上に設置。地下雨水貯留層には50tの水を確保し、貯めた雨水を浄化できる可搬式浄水器を保管しています。

#### | 配置図

平成26年 9月 新庁舎完成記念式典開催







## 一宮町役場

〒299-4396 千葉県長生郡一宮町一宮2457番地 TEL.0475-42-2111代 FAX.0475-42-2465代 URL http://www.town.ichinomiya.chiba.jp